



ROWAD
MODERN ENGINEERING

ROWA
MODERN ENGINEERING

A large, thick red diagonal line with a slight curve, crossing through the text.

BUILDING
REALITIES™

®

MOT DU PDG

Depuis sa création en 1998, l'entreprise Rowad Modern Engineering a développé une réputation basée sur des compétences techniques et commerciales de qualité à l'échelle mondiale, avec des valeurs supérieures, ainsi qu'une fidélité continue de nos clients des secteurs public et privé. Cette réputation solide nous vaut, aujourd'hui, d'être l'une des entreprises "clé-en-main" les plus connues en Egypte avec une activité en croissance dans les régions du Moyen-Orient et de l'Afrique.

À Rowad, nous mettons en œuvre les outils technologiques les plus récents et fiables pour garantir des opérations dynamiques et rentables. Nous avons également investi dans nos filiales à travers des fusions et acquisitions stratégiques intégrant notre étendue des travaux tout en garantissant une qualité supérieure. L'excellence en affaires et la maîtrise des projets sont les points fondamentaux de Rowad et ceci grâce à nos employés qui sont notre plus grande force et au cœur de tout ce que nous faisons. Avec plus de 3000 employés hautement qualifiés, nous jouissons d'une solide réputation d'expertise technique, d'intégrité, de coopération et de travail d'équipe. Nos employés se mettent au défi chaque jour d'atteindre les plus hauts niveaux de professionnalisme et de performance exceptionnelle permettant à Rowad de fournir un service de construction de qualité à grande valeur ajoutée.

Alors que nous continuons d'étendre nos activités au-delà de l'Égypte, l'Afrique et l'Arabie Saoudite, nous nous engageons à fournir des services durables, tout en réduisant notre empreinte carbone et en mettant en œuvre des solutions technologiques vertes dans tous nos projets.

Mohamed Mahfouz



TABLE DES MATIÈRES

À PROPOS DE ROWAD	4	NOS VALEURS	7
		HSE	
		QUALITÉ	
HISTOIRE DE L'ENTREPRISE	5	NOTRE TRAVAIL	8
		NOS SERVICES	
		PROJETS	
PRINCIPES DE L'ENTREPRISE	6	PARTENAIRES DE RÉUSSITE	58
Notre Mission		FILIALES	
Notre Vision		CLIENTS	
Notre Équipe		EMPREINTE RÉGIONALE	62

À PROPOS DE ROWAD

Tout au long des années d'opération de Rowad, nous avons été reconnus comme l'une des entreprises "clé-en-main" les plus réputées d'Égypte grâce à des alliances diversifiées avec de grands donneurs d'ordres internationaux qui nous ont permis d'entreprendre des projets multidisciplinaires de grande envergure et de grande complexité. Grâce au succès de notre expérience, nous figurons comme un acteur clé dans un grand nombre de méga-projets menés au cours de plus de 25 ans. De même que nous sommes fiers d'avoir contribué dans la construction d'installations des plus importantes du monde, parmi elles, la CCPP Beni Suef 4800 MW - la plus grande centrale électrique à cycle combiné au monde-, le parc solaire photovoltaïque de Benban - l'une des plus grandes installations solaires au monde-, la salle olympique multisports de la nouvelle capitale administrative en Égypte et l'usine Ezz de ferrailage industriel. En plus de nos activités bien établies en Égypte, nous avons étendu notre activité à travers l'Afrique avec des projets achevés avec réussite en Algérie, au Mozambique, au Nigéria et au Tchad, gagnant ainsi une forte présence à travers l'Afrique et nous sommes en train de planifier de nouveaux projets en Arabie Saoudite, en Côte d'Ivoire, au Comores, au Libye et au-delà. Dans l'ensemble de nos opérations en Egypte et à l'étranger, notre domaine d'activité comprend les secteurs de l'énergie, des projets industriels, la construction de bâtiments administratifs, des centres commerciaux, des centres éducatifs, mais aussi des hôpitaux, des complexes résidentiels, des édifices d'art, des installations hydrauliques, puis des réseaux divers, des ports maritimes et protection côtière, des chemins de fer.... etc.



HISTOIRE DE L'ENTREPRISE

1998

ROWAD
CONSTITUTION DE
L'ENTREPRISE
EN ÉGYPTE

2006

ALGÉRIE
CONSTITUTION DE
LA SUCCURSALE

2011

TCHAD
DÉBUT DES
ACTIVITÉS

2012

MOZAMBIQUE
DÉBUT DES
ACTIVITÉS

2014

NIGERIA
DÉBUT DES
ACTIVITÉS

2015

DRILLER
CRÉATION DE
LA FILIALE

2023

ARABIE SAOUDITE
CONSTITUTION DE
LA SUCCURSALE
&
CÔTE D'IVOIRE
DÉBUT DES
ACTIVITÉS

2021

CÔTE D'IVOIRE
CONSTITUTION DE
LA SUCCURSALE
&
RME FIT-OUT
CRÉATION DE
LA FILIALE
&
COMOROS ISLAND
DÉBUT DES
ACTIVITÉS

2020

LIBYE
CONSTITUTION DE
LA SUCCURSALE

2019

TETRA
CRÉATION DE
LA FILIALE

2018

TROY
CRÉATION DE
LA FILIALE

PRINCIPES DE L'ENTREPRISE

NOTRE MISSION

Chez Rowad, nous travaillons continuellement à améliorer la qualité de nos services de construction et à établir un partenariat basé sur la confiance de nos clients. Pour cela, nous misons sur des employés hautement qualifiés qui se mettent au défi chaque jour d'atteindre les plus hauts niveaux de professionnalisme avec une performance exceptionnelle.

NOTRE VISION

Avec les années, nous avons réussi à être leader de l'entrepreneuriat de la région grâce à nos projets de benchmark sur les marchés locaux et internationaux, mais grâce aussi à une remarquable croissance de notre chiffre d'affaires annuel.

NOTRE ÉQUIPE

Nous sommes convaincus que les équipes hautement performantes produisent d'excellents résultats. Par conséquent, nous sommes constamment à la recherche de personnes ayant de l'ambition, de l'expérience et des compétences professionnelles qui les amènent à se surpasser et à surmonter les défis les plus difficiles auxquels elles seraient confrontées.



4,000

EMPLOYÉS

15,000

MAINS D'ŒUVRE

LA QUALITÉ
C'EST CE QUI NOUS TIENT
À CŒUR

NOS VALEURS

HYGIÈNE, SÉCURITÉ, ENVIRONNEMENT (HSE)

NOTRE PRIORITÉ ABSOLUE

La sécurité n'est pas seulement une politique, c'est une attitude fondamentale inculquée à chaque membre de Rowad. Nous pensons que tous les projets de construction peuvent être exécutés de manière sûre, évitant ainsi les accidents potentiels.

En conséquence, nous nous engageons à respecter les exigences de toute réglementation et législation applicable, ainsi que les politiques HSE de nos clients. Étant certifié ISO 45001 et ISO 14001, c'est une preuve de l'engagement de Rowad envers la santé et la sécurité de nos employés.

Les mesures de sécurité sont primordiales durant la phase de construction sur le site du projet, car les accidents sont plus susceptibles de s'y produire. De plus, Rowad est constamment soucieuse de la sensibilisation en matière de l'hygiène, la sécurité et l'environnement en utilisant des mesures appropriées à toutes les personnes concernées afin de les protéger contre tout accident ou blessure potentiel.

Chez Rowad, nous considérons la qualité comme un élément essentiel de notre travail. Nous élaborons des politiques et des procédures de qualité qui reflètent notre engagement envers de nouvelles opportunités et idées pour optimiser le niveau de service fourni à nos clients.

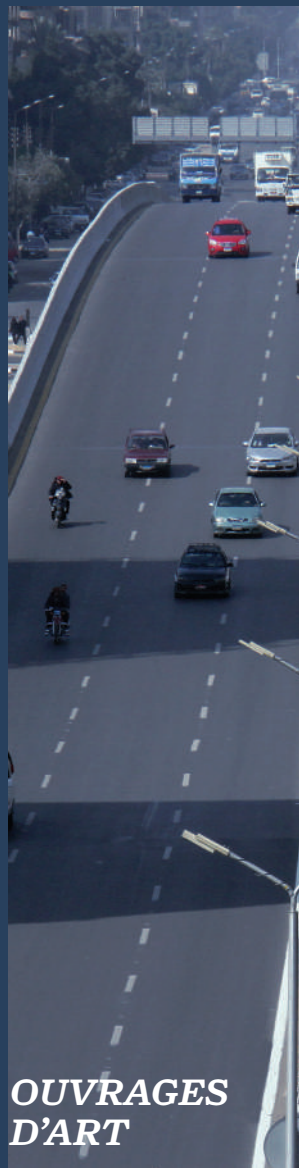
Rowad est certifié ISO 9001, et nous avons nos propres capacités et expériences qui nous permettent d'atteindre la satisfaction des clients et de répondre à leurs besoins. Rowad a développé et mis en œuvre un système de gestion de qualité conforme aux normes ISO 9001. Ce système assure la qualité de nos services et renforce notre engagement envers un développement constant et la conformité aux exigences légales, réglementaires, ainsi que toutes autres exigences. Nous nous engageons à toujours respecter notre promesse de fournir nos meilleurs services et de répondre aux exigences et aux normes de qualité de nos projets.



INDUSTRIE



ÉNERGIE



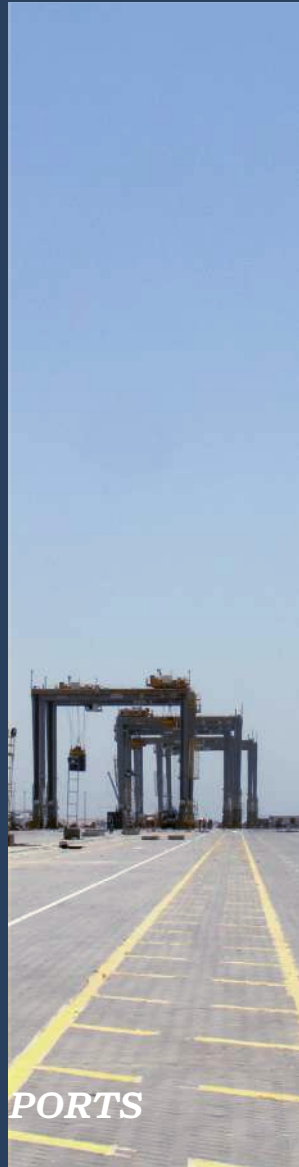
OUVRAGES D'ART



BÂTIMENTS SPÉCIAUX



CHEMINS DE FER



PORTS



INFRA-STRUCTURES



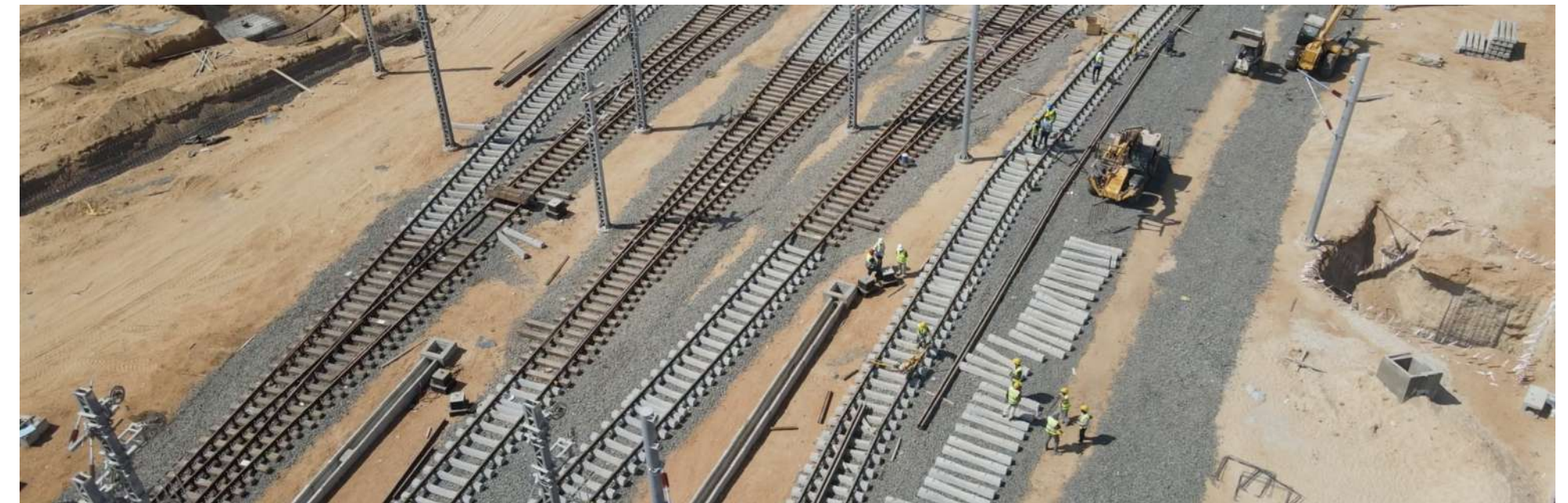
RESTAURATION DU PATRIMOINE



AEP & EAUX USÉES

NOS SERVICES

PROJET DU TRANSIT MÉTRO SUR RAIL (TLR)



INDUSTRIE

Rowad possède une vaste expérience dans divers projets industriels, y compris dans le domaine de la cimenterie et les services publics pétrochimiques (Infra ou Industriels).

USINE DE BOIS MDF

Rowad a été chargée de la construction de l'usine de panneaux de fibres de densité moyenne pour la production du bois MDF en Égypte. La superficie totale du projet est d'environ 150,000 m².

Client: **NILE WOOD S.A.E**

Durée: **13 Mois**



USINE DE FABRICATION DE PRODUITS BIOLOGIQUES ET BIOSIMILAIRES (EIPICO 3)

Rowad a décroché le contrat de l'usine EIPICO, pour les produits biologiques et biosimilaires, en tant que principal entrepreneur clé-en-main. Ce projet est considéré comme un projet national stratégique car il s'agit de la première usine au Moyen-Orient à disposer de bâtiments modulaires pour la production de médicaments.

Client: **EGYPTIAN INTERNATIONAL PHARMACEUTICAL INDUSTRIES CO. (EIPICO)**

Durée: **13 Mois**



USINE A GRANULÉ D'EGAT

Ce projet représente une importance nationale et stratégique significative. C'est la seule usine au Moyen-Orient à être dédiée à la fabrication du fer et aux pellets de minerai de fer brute. Rowad est chargé des travaux de génie civil et MEP de toutes les zones et structures du projet.

Client: **EGAT**

Durée: **20 Mois**

CIMENTERIE DE BÉNI SUEF

En coopération avec l'Institut de conception et de recherche de matériel de construction Chengdu Group CO.,Ltd., Rowad a achevé les travaux de génie civil de l'usine de ciment de clinker GEO 6x6000 TDP à Béni Suef et a mené à bien le projet.

Client: **CHENGDU DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE OF BUILDING MATERIAL INDUSTRY CO.**

Durée: **14 Mois**

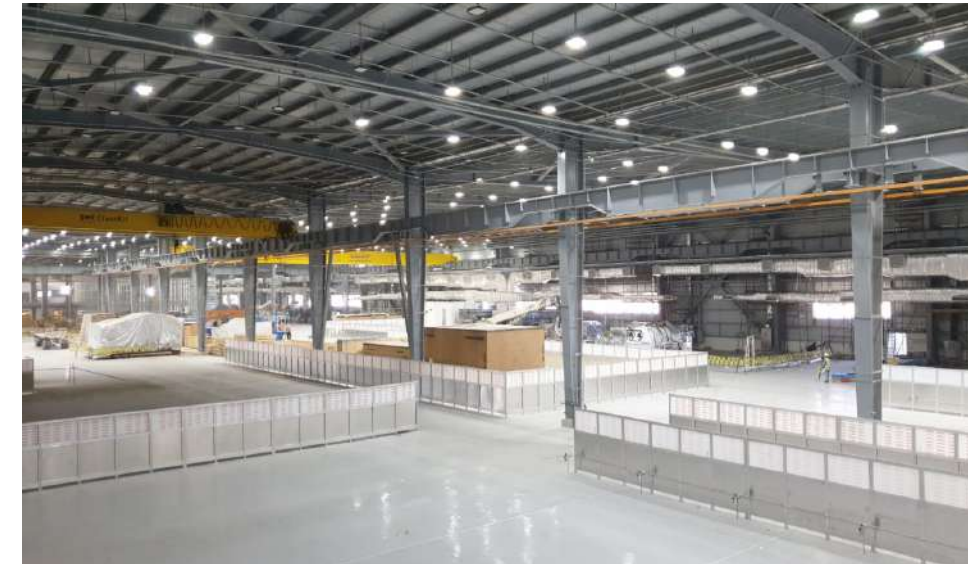


L'USINE DE FERRAILLAGE EZZ

DANIELI, classé parmi les trois plus grands fournisseurs d'équipements et d'usines pour l'industrie métallurgique dans le monde, a choisi Rowad pour agir en tant qu'entreprise principale en charge de la reprise et de l'achèvement de la construction de l'usine EZZ DRI située à Ain El Sokhna.

Client: **DANIELI**

Durée: **10 Mois**



CENTRE DE SERVICES SIEMENS PS-RAMSÈS II

Rowad s'est vu confier la construction de l'atelier de maintenance de la société Siemens (Ramsès II). Le projet comprend des activités visant à construire un nouveau centre de formation, de réparation et d'outillage pour la société Siemens. Ce projet marque une nouvelle coopération fructueuse entre Siemens Technologies et Rowad.

Client: **SIEMENS TECHNOLOGIES**

Durée: **11 Mois**

USINE DE LAMINOIR D'ACIER, ELCO

Dans le cadre du succès continu des projets de génie civil lourd, Rowad a été désigné par ELCO Steel comme entrepreneur principal pour toutes les constructions utilitaires et en génie civil de leur nouvelle usine de laminoir dans la région de Sokhna.

Client: **SUEZ STEEL CO.**

Durée: **6 Mois**



USINE DE CÂBLES ELSEWEDY



Rowad a coopéré avec ElSewedy Electric sur de nombreux projets, dont l'usine de fabrication en Algérie, entre autres. Disposant d'une sérieuse présence en Algérie, Rowad a pu mener à bien la construction clé-en-main de l'usine de câbles ElSewedy sur une superficie de 50 000 m².

Client: **ELSEWEDY CABLES**

Durée: **15 Mois**



CENTRE LOGISTIQUE ELSEWEDY SLP PI PARKS

Rowad a été sélectionnée pour la réalisation des travaux de construction du centre logistique SLP situé à la ville 10 Ramadan sur une base clé-en-main.

Client: **EL-SEWEDY ELECTRIC**

Durée: **15 Mois**



ENTREPÔTS LOGISTIQUES

Rowad était chargé de la construction d'un entrepôt sur une superficie de 11,500 m² avec une hauteur de 15 m. Parmi cette zone, une surface de 6500 m² est dédiée à une zone climatisée et 5000 m² qui sert d'entrepôt frigorifique conçu pour fonctionner à des températures qui varient entre (-20) et (+5). L'entrepôt comprend également un rayonnage de rangement de 7 m de hauteur, de machine, d'un bâtiment utilitaire, d'un réservoir d'eau et une sous-station électrique.

Client: **LOGISTICS**

Durée: **12 Mois**



LES ATELIERS DE MAINTENANCE ET LA SOUS-STATION DU MÉTRO D'ALGER

Basé sur sa renommée d'excellence et compétence, Rowad a été engagé à la construction des ateliers de maintenance et du complexe de garages du Métro de l'Algérie de superficie totale 125,000 m². Rowad a prouvé de nouveau sa capacité en fournissant la plus haute qualité dans l'exécution des travaux de génie civil de haute complexité.

Client: **MINISTÈRE ALGÉRIEN DES TRANSPORTS**

Durée: **15 Mois**



LA STATION DU MÉTRO LÉGER SUR RAIL À BADR (TLR)

L'Autorité Nationale des Tunnels (NTA) a attribué à GAMA Rowad Joint-Venture les travaux de construction (TLR) de la clôture du train de ligne principale et des bâtiments d'atelier qui se composent de 26 bâtiments à Badr City. Le TLR est conçu pour accueillir 340,000 passagers par jour et contribuer à réduire la circulation sur l'autoroute du Caire-Ismailia d'environ 30 pour cent.

Client: **L'AUTORITÉ NATIONALE DES TUNNELS**

Durée: **24 Mois**



CENTRALE ÉLECTRIQUE À CYCLE COMBINÉ (4800 MW) A BÉNI SUEF





ÉNERGIE

Bien que Rowad ait participé au développement de diverses centrales électriques, notre intérêt se portait aussi sur les énergies renouvelables en participant notamment au développement d'alternatives durables telles que l'énergie éolienne, solaire et renouvelable.

CENTRALE ÉLECTRIQUE À CYCLE COMBINÉ (4800 MW) BÉNI SUEF

Rowad était responsable de tous les travaux de génie civil des blocs électriques dirigés par le consortium SIEMENS - ELSEWEDY. Le projet de la centrale électrique à cycle combiné de Beni Suef est la plus grande centrale électrique d'Égypte et de la région MENA avec une capacité de 4800 MW.

Client: **MINISTÈRE DE L'ÉLECTRICITÉ**

Durée: **20 Mois**



PARC SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE DE BENBAN

Rowad a été mandaté par TSK/Enviromena JV pour réaliser les travaux de construction de quatre parcelles du projet Benban d'une capacité totale d'environ 200 MW. Le parc solaire photovoltaïque de Benban est un projet national visant à augmenter la capacité de production d'électricité de l'Égypte grâce au développement de projets solaires photovoltaïques.

Client: **TSK-ENVIROMENA JV**

Durée: **7 Mois**



PARC ÉOLIEN LEKELA DE 250 MW

Dans la continuité de notre coopération avec Siemens-Gamesa Renewable Energy, Rowad a été chargée de la réalisation de l'ensemble des travaux de génie civil du projet de parc éolien LEKELA d'une capacité totale de 250 MW, composé de 96 turbines éoliennes, situé à Ras Gharib.

Client: **SIEMENS-GAMESA RENEWABLE ENERGY**

Durée: **14 Mois**



LES PARCS ÉOLIENS JICA, KFW, FIEM DE 380 MW

Sous-traitée par l'entreprise internationale EPC Gamesa, Rowad a réalisé avec succès les travaux de génie civil de plusieurs projets de parcs éoliens d'une capacité totale de plus de 380 MW. En coopération avec Gamesa, Rowad s'occupe des travaux de génie civil, des fondations techniques ainsi que des tribunes, ainsi que de la conception et de la construction des travaux routiers des parcs.

Client: **GAMESA**

Durée: **9 Mois**

SOUS-STATIONS GIS DU FONDS FRANÇAIS (4 SOUS-STATIONS)

GE & Rowad ont travaillé en consortium pendant 26 mois pour l'acquisition et l'installation de quatre sous-stations indépendantes situées en Egypte. Le délai de finition de la sous-station 220/66/11 KV à Mostasmereen était de 8 mois. La sous-station énergisante 500/220 KV à l'est d'Ismaïlia était de 20 mois. Puis la sous-station 500/220 KV à Beni Suef, s'est achevée en 18 mois. Et enfin, la sous-station 500/220 KV de Tamy El Amdeed en 19 mois.

Client: **EETC**

Durée: **8 à 20 Mois**



EXTENSION DE LA CENTRALE ÉLECTRIQUE ATTAQA

Rowad a été choisi pour exécuter les travaux de génie civil des turbines à gaz à cycle simple de 650 MW à Attaqa. Rowad a prouvé sa capacité à mener à bien le projet dans un bref délai.

Client: **MINISTÈRE DE L'ÉLECTRICITÉ**

Durée: **8 Mois**



DP WORLD PORT DE SOKHNA



INFRASTRUCTURES

L'infrastructure est le facteur principal du développement social et économique d'un pays. Grâce à notre savoir-faire et notre vaste expérience dans les différents secteurs de construction, nous avons réussi à réaliser un certain nombre de projets d'infrastructure au niveau national et international.

PORT DE DP-WORLD DE SOKHNA, TERMINAL À CONTENEURS BASSIN 2

En coopération avec DP-World, Rowad s'est vu attribuer le projet de construction d'un port terrestre et d'un terminal pour un nouveau terminal à conteneurs au sud-ouest du terminal existant du Bassin 1.

Client: **DP WORLD AIN SOKHNA**

Durée: **28 Mois**



RÉNOVATION DU TERMINAL À CONTENEURS DU PORT D'ALGER

Rowad s'est vu confier les travaux de modernisation et de réhabilitation du terminal à conteneurs du port d'Alger. Nous avons été chargés de rénover le terminal à conteneurs 30H à Alger actuellement exploité par DP-World.

Client: **DP WORLD D'JAZAIR**

Durée: **55 Mois**



CREUSEMENT DU TUNNEL "6 OCTOBRE"

Rowad s'est vu attribuer le projet de tunnel "6 octobre". Un projet très minutieux qui impliquait la méthode "du processus du flux poussée" afin de placer le tunnel sous la voie ferrée. Rowad avait, initialement, commencé par construire deux canaux en béton de 6 m de hauteur, 30 m de longueur et 12 m de largeur.

Client: **NEW 6TH OF OCTOBER CITY**

Durée: **55 Mois**

INFRASTRUCTURE GOV 2

Rowad était responsable de la mise en œuvre des réseaux d'infrastructures pour le centre-ville (GOV2) dans la Nouvelle Capitale Administrative sur une surface de 1400 acres.

Client: **NEW URBAN COMMUNITIES AUTHORITY - NUCA**

Durée: **35 Mois**



LA PROTECTION CÔTIÈRE DE LA VILLE DE MAPUTO



En coopération avec MCA Mozambique, M. Couto Alves, S.A & M. Couto Alves, Vias, S.A, Rowad a été chargé de rénover et de construire la protection côtière de la ville de Maputo, au Mozambique. Ce projet comprenait l'établissement d'un nouveau système de configuration sur la côte sud de Maputo ainsi que l'élaboration de critères pour les zones sud et sud-ouest.

Client: **MCA MOZAMBIQUE SA.**

Durée: **24 Mois**



LA MARINA DE MARASSI INLAND

Les travaux de construction de la Marina de Marassi, sur la côte Nord en Egypte ont été confiés à Rowad. Nous étions chargés des travaux d'infrastructures naturelles de "zones humides" et "sèches" de la Marina de Marassi.

Client: **EMAAR MISR**

Durée: **15 Mois**



STATION DE TRAITEMENT D'IRRIGATION

En collaboration avec EMAAR, Rowad était chargé de la construction des réservoirs d'eau potable EMAAR, des usines de traitement de l'eau pour l'irrigation et des bâtiments utilitaires à Marassi (Côte Nord) et à Uptown Cairo.

Client: **EMAAR MISR**

Durée: **15 Mois**

AMÉLIORATION DU CHEMIN DE FER LE CAIRE-ALEXANDRIE

Rowad s'est vu confier par la Compagnie Nationale des Chemins de Fer les travaux de rénovation de 29 km de voies d'évitement, 17 km de lignes principales et le renouvellement des aiguillages de gare pour les lignes principales et les voies d'évitement, y compris les rampes simples et doubles, le passage à niveau commun et les ciseaux.

Client: **EGYPTIAN NATIONAL RAILWAYS**

Durée: **27 Mois**



LE CANAL À SURFACE LIBRE À EL HAMMAM

Rowad continue de soutenir la croissance économique grâce à ses travaux d'infrastructure. Le projet du Canal à surface libre à Alexandrie est d'une capacité de 6,5 millions de m³ et d'une longueur totale de 3,9 km transférant l'eau de drainage agricole et sanitaire pour la remise en état d'une superficie de 326 mille acres sur l'axe El-Dabaa.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **22 Mois**



LE BARRAGE DE NAGAA HAMMADI

Rowad a été chargé par Vinci-Bilfinger Berger et OCI JV pour réaliser des travaux de génie civil pour l'un des plus grands projets d'infrastructure hydraulique géré par le gouvernement égyptien.

Client: **MINISTÈRE ÉGYPTIEN DE L'IRRIGATION**

Durée: **24 Mois**



LE PONT D'INTERSECTION FERROVIAIRE - AUTOROUTE SOKHNA

Le pont Sokhna est un détour vers l'autoroute Kattameya-Sokhna et le chemin de fer à grande vitesse Sokhna-Nouveau Caire. Il s'agit d'une structure massive en béton armé dans une topographie montagneuse, s'étendant sur 80 m de largeur et courbée en dessous pour permettre le dégagement du chemin de fer à grande vitesse. Elle est soutenue par 10,000 tonnes d'armature en acier, 80,000 m³ de systèmes d'étalement et 500 tonnes de câbles de post-tension.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **15 Mois**

LA MEGA-ROUTE EST-OUEST EN ALGÉRIE



Rowad a signé un contrat important avec Cojaal, un grand consortium japonais, pour construire 46 ponts et 8 ponceaux à Sétif, en Algérie. Malgré les conditions géographiques difficiles du site, nous avons réalisé le projet avec succès.

Client: **MINISTÈRE ALGÉRIEN DES TRANSPORTS**

Durée: **3 Mois**



LE PONT EL-HEGAZ

Rowad a été chargé par l'Autorité du génie des forces armées de la construction du pont El-Hegaz situé dans la région d'Héliopolis. Le pont se compose de 2 voies, d'une route pour automobiles d'une longueur totale de 350 m et de 27 m de largeur et jusqu'à 9 m de hauteur.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **3 Mois**



AGRANDISSEMENT DU PÉRIPHÉRIQUE

Rowad a décroché le projet d'agrandissement du périphérique du côté de El-Mariouteya, d'une longueur de 4,1 km, en plus d'une autre partie à Al-Marj, d'une longueur de 2,2 km.

Client: **L'AUTORITÉ PUBLIQUE POUR LES ROUTES, PONTS ET TRANSPORT TERRESTRE**

Durée: **12 Mois**

EXTENSION DU PORT DE SOKHNA, PIER 4

Rowad s'est chargé de l'exécution du quai (2&4) et (3&5) des bassins de la jetée du port de Sokhna 4 avec une longueur initiale de 675 m. Le chantier a été étendu sur 100 m supplémentaires pour le quai 4, d'une profondeur de 31.1 m et de pieux de longueur de 36.1 m et d'un diamètre de 1,2 m.

Client: **L'AUTORITÉ PUBLIQUE POUR LES ROUTES, PONTS ET TRANSPORT TERRESTRE**

Durée: **17 Mois**



BASSIN PORTUAIRE 1 DE SOKHNA- TERMINAL À PELLETS D'OXYDE DE FER

En coopération avec DP-World, Rowad s'est vu confier la construction clé-en-main du terminal à pellets d'oxyde de fer. Ce terminal d'importation est nécessaire pour importer les matières premières des boulettes d'oxydes de fer.

Client: **DP WORLD AIN SOKHNA**

Durée: **8 Mois**



HÔTEL WALDORF-ASTORIA



BÂTIMENTS SPÉCIAUX

Rowad est un des leaders du marché, avec une solide présence dans le domaine des bâtiments commerciaux, tant au niveau national qu'international. L'entreprise est surtout connue pour sa finition haut de gamme et son respect des normes de construction les plus élevées.

HÔTEL WALDORF ASTORIA

Rowad s'est occupé du rebranding et de la conversion de l'hôtel 5 étoiles Tower Héliopolis en un prestigieux hôtel de luxe de marque Waldorf-Astoria du célèbre groupe hôtelier Hilton. Ce projet a impliqué une transformation complète de l'hôtel en un chef-d'œuvre moderne des 235 chambres où chaque détail a été soigneusement choisi pour en faire une destination de référence internationale.

Client: **GULF EGYPT FOR HOTELS & TOURISM**

Durée: **54 Mois**



LA SALLE MULTISPORTS OLYMPIQUE

Avec un contrat clé-en main, Rowad s'est vu confier la construction de la salle olympique multisports. Le projet est une plate-forme multisports avec une zone bâtie totale de 40,000 m² certifiée pour accueillir 15.000 spectateurs pour les Jeux Olympiques de handball, basket-ball, volley-ball, judo, karaté, taekwondo, boxe et lutte. La construction a répondu aux normes strictes fixées par les Fédérations Internationales pour chaque discipline.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **46 Mois**



CFC PODIUM II

Confié par Al-Futtaim Commercial and Administrative Centers (AFCAC), Rowad a fièrement débuté la construction du podium CFC 2 situé au Nouveau Caire, en Egypte. Le projet se compose de 5 immeubles de bureaux dans lesquels Rowad est responsable de la livraison de l'ensemble des travaux de charpente et de façade en béton.

Client: **ALFUTTAIM COMMERCIAL & ADMINISTRATIVE CENTERS**

Durée: **19 Mois**

COMPLEXE MULTI-USAGE, SODIC EASTOWN

SODIC, partenaire récurrent de Rowad, a confié en toute confiance à notre entreprise la construction de son nouveau complexe Eastown Retail and Offices, sur une zone bâtie totale de 154,000 m². Il est considéré comme l'un des projets commerciaux emblématiques du Nouveau Caire. A noter que le projet Eastown a reçu le prix du projet national de l'année de MEED en 2022.

Client: **SODIC**

Durée: **31 Mois**



IKEA MALL OF ARABIA

En collaboration avec les centres égyptiens pour le développement immobilier (MARAKEZ), Rowad a achevé les travaux de construction clé-en-main de IKEA au Mall of Arabia dans la ville du 6 octobre, sur une surface bâtie totale de 19,836 m². Rowad est engagé à offrir l'excellence et l'innovation auprès de ses clients, et établir de nouvelles normes de qualité dans l'industrie.

Client: **FAS CONSTRUCTION EGYPT**

Durée: **9 Mois**



SODIC ALLEGRIA CLUBHOUSE

Allegria Clubhouse est un point de repère au complexe Allegria de SODIC sur la route Le Caire-Alexandrie. Sur une zone bâtie énorme de 10,500 m³, SODIC a confié à Rowad la construction clé-en-main complète du projet qui se caractérise par un choix élégant des matériaux garantissant aux utilisateurs une expérience exquise et inoubliable.

Client: **SODIC**

Durée: **29 Mois**



BÂTIMENTS GOUVERNEMENTAUX

Rowad s'est vu attribuer l'exécution de la construction de quatre bâtiments ministériels dans la Nouvelle Capitale Administrative, au Nouveau Caire, sur la base d'un contrat clé-en-main. C'est l'un des projets les plus importants d'Égypte, dans sa modernisation et le développement de sa nouvelle capitale.

Client: **NEW ADMINISTRATIVE CAPITAL COMPANY FOR URBAN DEVELOPMENT**

Durée: **54 Mois**

AIR DEFENCE COLLEGE

Rowad est chargé de la construction de l'académie de défense aérienne Air Force College, d'une superficie bâtie totale de 288,500 m². Rowad est responsable de la construction du terrain d'entraînement de défense aérienne, d'un bâtiment pour les seniors de dernière année, de la Bibliothèque et d'un bâtiment pour les examens.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **23 Mois**



BÂTIMENT DE LA BOURSE ÉGYPTIENNE

Rowad est profondément engagé à soutenir la transformation du bâtiment de la Bourse égyptienne en un élément central de la nouvelle capitale du Caire, en phase avec les objectifs stratégiques de la nation. Nous travaillons au développement et à la modernisation des infrastructures du secteur financier afin de favoriser la croissance économique et la prospérité de l'Égypte.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **36 Mois**



MIVIDA MY PARK

My Park at Mivida est appelé à devenir un hub dynamique pour les bureaux et cliniques. My Park a le privilège d'être dans un emplacement de choix au sein du quartier commercial de Mivida, relié au P32, au hub "The Place", au parc d'affaires et au boulevard. Aujourd'hui, nous continuons à façonner cette dynamique et stratégique destination, ce qui vaut à My Park d'être la nouvelle plaque tournante pour les entreprises, les commerces et les services de santé.

Client: **EMAAR MISR**

Durée: **28 Mois**



LA TOUR KEMET

Rowad a achevé les travaux de construction du prestigieux projet de la tour Kemet. Il s'agit d'un élégant bâtiment administratif composé de 2 sous-sols, d'un rez-de-chaussée et de sept étages sur un terrain d'environ 6000 m².

Client: **STATE FOR REAL-ESTATE DEVELOPMENT**

Durée: **20 Mois**

HÔPITAL UNIVERSITAIRE DE NEW GIZA

L'hôpital universitaire de New Giza est sur le point de transformer le paysage des soins de santé dans la région. Situé dans le parc médical "Meditown" de New Giza, l'hôpital a une capacité de 164 lits et 821 espaces soigneusement conçus, chacun équipé de systèmes spécialisés pour répondre à divers besoins médicaux.

Client: **NEW GIZA FOR REAL ESTATE DEVELOPMENT**

Durée: **22 Mois**



PHASES 1 ET 2 DE L'UNIVERSITÉ NEW GIZA

Rowad s'est fièrement vu confier la construction de la phase 1 de la nouvelle université de New Giza, suivie de la phase 2. L'université est reconnue comme l'une des entités éducatives établies dans la région. D'une superficie de 50 000 m², ce projet souligne notre engagement constant envers l'excellence dans le secteur éducatif.

Client: **NEW GIZA FOR BASIC INFRASTRUCTURE AND EDUCATIONAL SERVICES**

Durée: **10 Mois**



AMERICAN COLLEGE DU CAIRE

Situé au cœur animé de Maadi, le American College du Caire est un établissement d'enseignement de premier plan. Rowad a pris la main sur ce projet en tant qu'entrepreneur clé-en-main, pour assurer la supervision de ce projet prestigieux.

Client: **CAIRO AMERICAN COLLEGE**

Durée: **13 Mois**



PHASES 1 ET 2 DE L'UNIVERSITÉ "THE KNOWLEDGE HUB"

The Knowledge Hub est un centre éducatif multidisciplinaire accueillant des succursales d'universités de renommée telles que Coventry. Rowad a joué un rôle crucial dans la construction clé en main fast-track (régime accéléré) de la phase 1, suivie de la Phase 2 de ce pôle éducatif de renommée, incarnant l'excellence et l'innovation.

Client: **ELSEWEDY EDUCATION**

Durée: **12 Mois**

L'UNIVERSITÉ DE NEW MANSOURA

Rowad s'est vu confier la construction complète de la faculté de médecine de l'Université de New Mansoura. D'une superficie impressionnante de zones bâties de 40,000 m², ce projet visionnaire regroupe des MEP spécialisés. Chaque aspect a été soigneusement sélectionné dans le but d'atteindre l'excellence éducative.

Client: **NEW URBAN COMMUNITIES AUTHORITY - NUCA**

Durée: **24 Mois**



LE CENTRE COMMERCIAL POINT 90

Rowad s'est engagé à livrer l'emblématique centre commercial Point 90 au Nouveau Caire. Avec notre engagement envers l'excellence, nous avons réalisé ce projet avec une qualité et une efficacité de premier ordre, consolidant ainsi le statut de point de repère du centre commercial dans la région.

Client: **CAIRO FOR HOUSING AND DEVELOPMENT**

Durée: **10 Mois**



CONSTRUCTION ET RÉNOVATION DE MPORIUM

Rowad était chargé de la rénovation de MPorium, de la construction du centre de vente EMAAR et du parking structurel à Marassi North Coast. L'entreprise Rowad a prouvé qu'elle était qualifiée, en exécutant avec succès le projet, selon les normes de qualité et les règles de sécurité les plus élevées.

Client: **EMAAR MISR**

Durée: **4 Mois**



WESTOWN ENTERTAINMENT HUB

Rowad s'est vu confier la transformation du centre de divertissement de Westown hub de SODIC en une destination dynamique de vente au détail et de divertissement. Situé dans un lieu emblématique, ce projet reflète le dévouement de Rowad à façonner des expériences communautaires significatives grâce à une conception et une exécution innovante.

Client: **SODIC**

Durée: **12 Mois**

LE CENTRE COMMERCIAL ROYAL CITY

Rowad a remporté le contrat de construction du centre commercial Royal City, dans le gouvernorat de Gizeh. La surface bâtie du centre commercial est d'environ 25,000 m² et le bâtiment est un point de repère sur l'axe principal du quartier Sheikh-Zayed avec une façade de 500 m² et un nouveau complexe commercial de style moderne.

Client: **BABTAIN EGYPT**

Durée: **48 Mois**



LE SIÈGE SOCIAL EL-SEWEDY (FINITION INTERNE)

Rowad est responsable de la finition interne haut de gamme d'un rez-de-chaussée et de cinq étages typiques pour un bâtiment Core et Shell ainsi que des équipements MEP pour une zone bâtie totale de 23,650 m².

Client: **ELSEWEDY ELECTRIC**

Durée: **12 Mois**



N'DJAMÉNA GRAND HÔTEL (ACTUELLEMENT RADISSON BLU)



Rowad a achevé avec succès le projet de l'hôtel N'Djamena, plus connu sous le nom de Radisson Blu, dans la capitale animée de la République du Tchad. Cet hôtel de luxe, s'étend sur plus de 38 000 m² et présente des techniques d'ingénierie modernes et d'une conception exquise.

Client: **CFE INTERNATIONAL**

Durée: **12 Mois**



BÂTIMENT (2) DE L'AÉROPORT INTERNATIONAL DU CAIRE

Réputée pour sa haute qualité, son expérience et son excellence dans la fourniture de services de construction pour de nombreux projets, en particulier des projets d'intérêt national, Rowad s'est vu confiée la construction des bâtiments A et C de l'aéroport international du Caire.

Client: **LIMAK INSAAT**

Durée: **30 Mois**

SEASHELL PLAYA

Le projet Seashell Playa Resort, sur la côte nord, est un nouveau projet de développement urbain polyvalent qui vise à fournir un service résidentiel haut de gamme avec un environnement sain pour ses résidents. La superficie totale du projet est de 955,826 m².

Client: **MIDDLE EAST FOR INVESTMENT AND TOURISTIC INVESTMENT**

Durée: **74 Mois**



URBN-K

Dans le prolongement de la collaboration de notre entreprise avec Starlight Developments pour la construction de Katameya Creeks, Rowad s'est vu attribuer URBN-K, le complexe commercial à usage mixte de Katameya Creeks. Il abritera des espaces de bureaux prestigieux, un hôtel-boutique et des points de vente au détail. URBN-K est composé de 7 bâtiments reliés par un boulevard piétonnier et un paysage emblématique.

Cliant: **STARLIGHT DEVELOPMENT**

Durée: **13 Mois**

**RO5**

Rowad est l'entreprise clé-en-main pour le méga-complexe à usage mixte R05 avec une superficie de plus de 800,000 m², lancé par le Ministère du Logement, des Services Publics et des Communautés Urbaines dans le but de soutenir et d'attirer des investissements dans les nouvelles villes. Le projet comprend la construction complète de sept tours, cinq clusters et des installations d'unités de soutien.

Cliant: **NEW URBAN COMMUNITIES AUTHORITY (NUCA)**

Durée: **54 Mois**

RADAMIS CITY

Le magnifique Radamis City Resort est le résultat d'une expérience sans précédent mêlant savoir-faire et planification méticuleuse. Ce projet de construction fast track (régime accéléré) clé-en-main a été réalisé avec brio pour accueillir les participants à la Conférence des Nations Unies sur les changements climatiques 2022 (COP 27) dans le cadre pittoresque de Charm el-Cheikh.

Cliant: **RADAMIS FOR HOTELS & TOURISTIC RESORTS (LATIF GROUP)**

Durée: **3 Mois**

**LE GALAWA RESORT HÔTEL AUX COMORES**

Ce complexe 5 étoiles bénéficie d'un emplacement extraordinaire, surplombant l'Océan Indien et entouré de surfaces vertes tropicales et de palmiers.

Il se compose de 110 suites et chambres de superficies variant de 45 m² à 300 m², sur une superficie totale de 88 708 m², et d'un terrain paysagé de 70 600 m² et d'une surface bâtie de 122 219 m². Rowad s'est vu confier un contrat EPC pour réaliser des travaux onshore et des activités d'ingénierie et de gestion offshore.

Cliant: **ELSEWEDY PSP BAHRAIN / UNION OF COMOROS GOVERNMENT**

Durée: **18 Mois**



KATAMEYA CREEKS

Les unités Katameya Creeks sont construites sur différentes zones et dans des conceptions variées, dans un style moderne-classique, entourées d'espaces verts de tous côtés. Rowad s'est vu confier les travaux de construction du prestigieux projet de développement urbain.

Client: **STARLIGHT DEVELOPMENT**

Durée: **38 Mois**



UPTOWN PKG#53 CAIRO VILLAGE F (WEST) "SIERRAS"

Mandaté par Emaar Misr, Rowad a été mandaté pour réaliser la construction clé en main du complexe résidentiel signature Uptown Cairo, Village F (Ouest) « Sierras », phases 2 et 3 sur une surface totale de 65,000 m² comprenant 11 bâtiments.

Client: **EMAAR MISR**

Durée: **56 Mois**



TOURS ZED (PHASES 1 ET 2)

Rowad est en cours d'exécution des contrats de construction des packages A et D du prestigieux projet des tours ZED développé par ORA Development. Le package A comprend deux niveaux de sous-sol et de quatre bâtiments résidentiels entièrement finis, tandis que le package D comprend le sous-sol sous la place et les travaux MEP pour l'ensemble du sous-sol.

Client: **ORA DEVELOPMENT EGYPT FOR REAL-ESTATE INVESTMENT S.A.E**

Durée: **35 Mois**

HÔPITAL HOSH EISSA

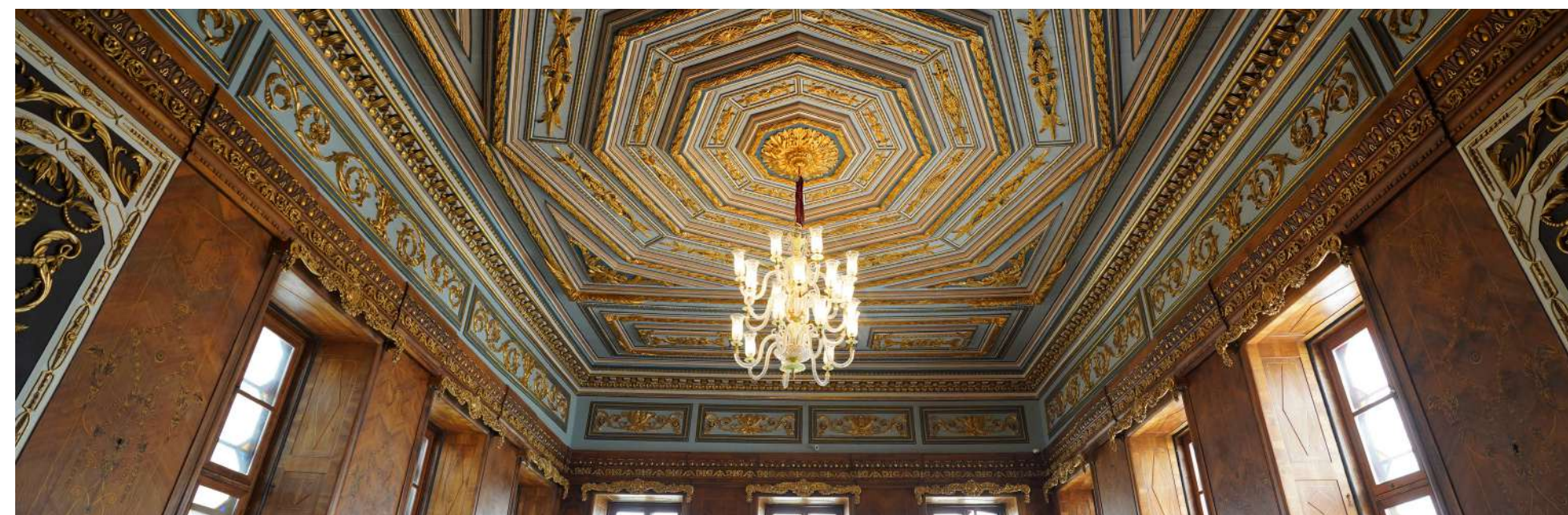
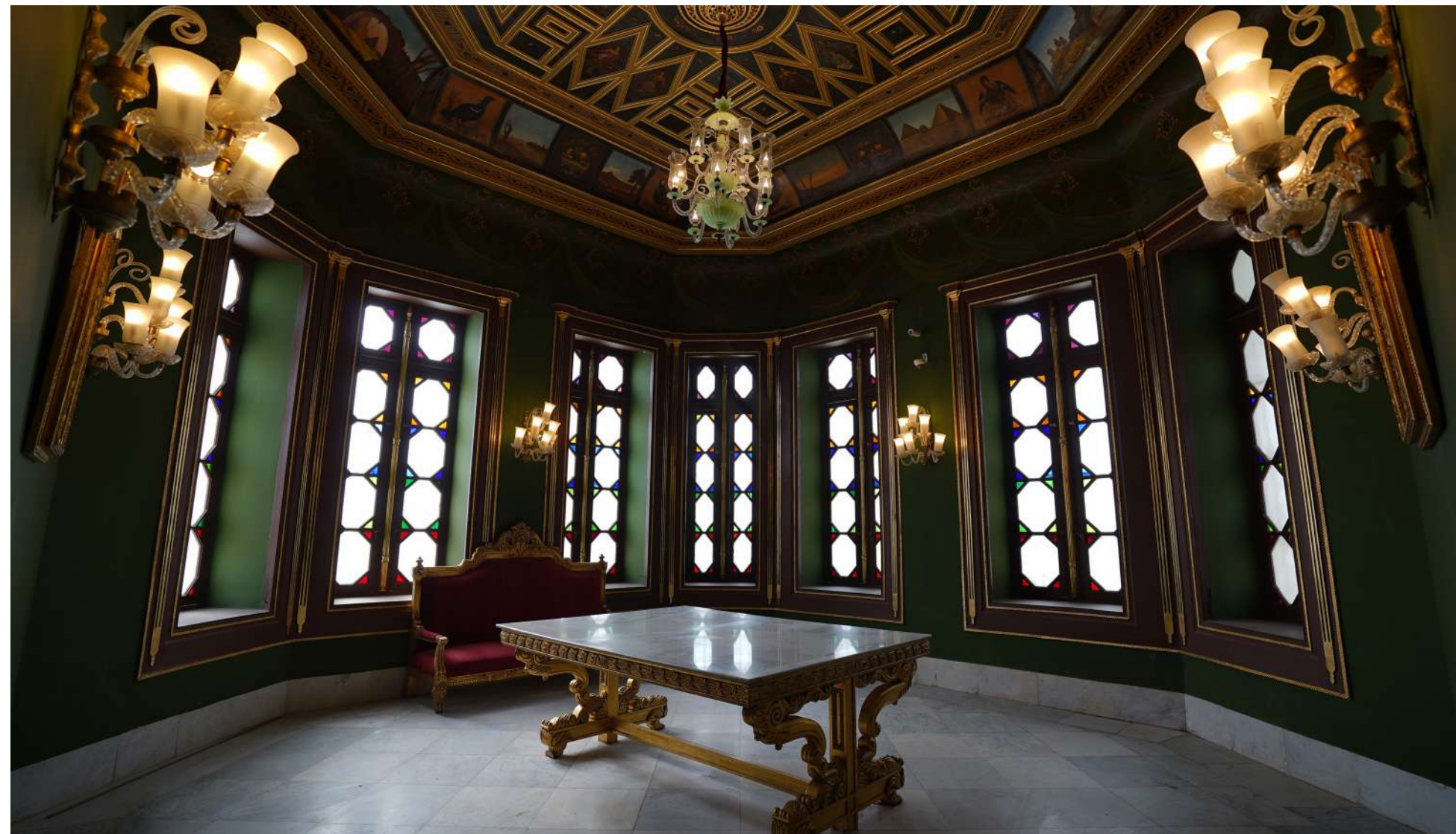
Le projet de l'hôpital Hosh Eissa de Rowad est un établissement de santé complet s'étendant sur 24 970 m², répartis sur cinq étages. Il abrite des services essentiels tels que les urgences, les laboratoires, les soins hospitaliers, la maternité et les soins intensifs, garantissant ainsi des soins globaux aux patients. De plus, il comprend des unités spécialisées pour des services tels que l'endoscopie, les soins néonataux et l'hémodialyse, répondant efficacement à divers besoins médicaux.

Client: **MINISTÈRE DE LA DÉFENSE**

Durée: **41 Mois**



RESTAURATION DU PALAIS MOHAMMED ALI



RESTAURATION DU PATRIMOINE

Rowad se consacre également à la restauration du patrimoine et aux services de préservation historique. En coopération avec des organismes gouvernementaux et des consultants internationaux, nous effectuons la rénovation et la restauration complètes de structures et de bâtiments architecturaux précieux et fascinants.

RESTAURATION DU PALAIS MOHAMED ALI

Le palais de Mohamed Ali, construit en 1808 au début de son règne, est l'un des premiers monuments remarquables de la ville de Shubra. Abritant initialement treize bâtiments, il servait de résidence et de maison d'hôtes à Mohamed Ali. Ainsi, Rowad a entrepris la restauration de la fontaine du palais, caractérisée par une colonnade entourant un bassin carré rappelant une cour de mosquée.

Client: **MINISTÈRE DU TOURISME ET DES ANTIQUITÉS**

Durée: **39 Mois**



LE PALAIS SULTANA MALAK

Rowad a été chargé de la réparation structurelle, de la réutilisation adaptative et de la restauration du Palais de Sultana Malak, situé à Héliopolis, en Égypte. Le palais est prêt à devenir le siège de formation de jeunes aux moyens technologiques modernes sous la supervision du Ministère de la Communication et des Technologies de l'Information.

Client: **MINISTÈRE DES COMMUNICATIONS ET DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION**

Durée: **22 Mois**



LA MAISON EL-MENOUFY (LE CENTRE TAREK ABDEL-HAKIM)



Rowad s'est vu confier, par le ministère de la Culture de l'Arabie Saoudite, la rénovation complète et la réutilisation adaptative de la maison historique El-Menoufy à Djeddah, qui sera transformée en centre musical sous le nom de Centre Tarek Abdel-Hakim.

Client: **MINISTÈRE DE LA CULTURE EN ARABIE SAOUDITE**

Durée: **7 Mois**

LA MAISON EL SET WASEELA

Située dans le district d'El Azhar, la maison El Set Waseela a été créée en 1664 et appartenait à Waseela Khatun. Cette œuvre d'art architecturale est divisée en deux parties à l'intérieur; l'une comprenant la réception et l'autre comprenant les salles intérieures. Rowad a restauré l'ensemble du bâtiment dans son état d'origine en mettant en valeur la variété architecturale qui distingue ce bâtiment.

Client: **MINISTÈRE DE LA CULTURE**

Durée: **8 Mois**



MOSQUÉE JAWHAR AL-LALA

La mosquée du Prince Jawhar Al-Lala, l'établissement d'enseignement des fils du sultan Al-Ashraf Barsbay, présente toutes les caractéristiques des structures de l'époque mamelouke circassienne, malgré sa petite taille par rapport aux édifices de cette époque. Rowad s'est occupé de sa restauration dans son état d'origine.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **12 Mois**



LE MUSÉE DE LA MER ROUGE (BAB AL BUNT)

Le projet du Musée de la Mer Rouge implique la transformation du bâtiment historique Bab-Al-Bunt, situé dans le quartier d'Al-Balad à Djeddah, en un monument culturel. Construit vers 1869, le bâtiment était initialement construit en pierre de corail. Plus tard, entre 1930 et 1940, il a été amélioré par un auvent en béton armé et un étage supplémentaire. L'action de Rowad consiste à préserver la riche histoire du bâtiment tout en le transformant en un centre culturel pour le musée de la mer Rouge.

Client: **MINISTÈRE DE LA CULTURE**

Durée: **10 Mois**



MOSQUÉE QANIBAY AL-RAMMAH

La Mosquée Qanibay Al-Rammah Amir Akhor, située sur la place de la Citadelle, est l'un des plus beaux édifices de l'époque mamelouke circassienne. L'établissement a été construit selon un plan orthogonal, se distinguant par son style et sa construction unique. Rowad a travaillé à sa restauration dans son état d'origine.

Client: **FORCES ARMÉES ÉGYPTIENNES**

Durée: **4 Mois**

MOSQUÉE AHMED IBN SHAABAN

Située dans le quartier d'El-Batneya dans le vieux Caire, cette belle mosquée a été construite par le juge Ahmed Hafiz Pacha au 15e siècle. Rowad a restauré le grand bâtiment dans son état d'origine.

Client: **MINISTÈRE DE LA CULTURE**

Durée: **8 Mois**



PARTENAIRES DE RÉUSSITE



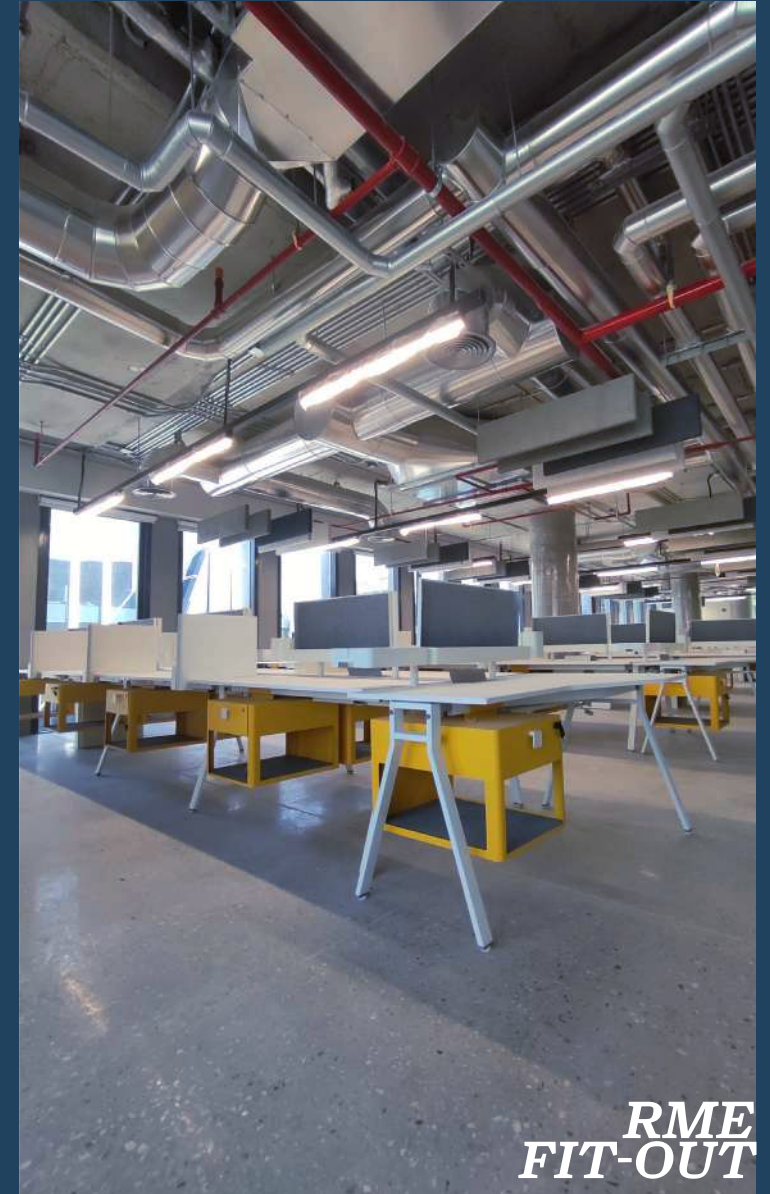
DRILLER



TROY



TETRA



*RME
FIT-OUT*

DRILLER

Établi en 2015, Driller est une entreprise pionnière de construction spécialisée dans les fondations profondes, la façonnage et en écosystème de construction en Égypte et dans la région. Dotée d'équipements de pointe, l'entreprise excelle dans la gestion de divers projets accélérés, quelle que soit leur situation géographique, leur taille ou leur complexité, réalisant environ une centaine de projets divers à travers le pays.

Engagée envers l'excellence, l'équipe de Driller, qui compte plus de 250 personnes, propose des solutions rentables et sur mesure avec des normes de haute qualité et des politiques strictes en matière de sécurité environnementale, ayant un impact durable sur le secteur de la construction.



TETRA

Une filiale de Rowad offrant plusieurs services spécialisés de construction "Design and Build" à travers son secteur d'activité. Elle dispose de capacités d'ingénierie étendues grâce à notre équipe de conception interne composée de membres du personnel possédant 10 ans d'expérience dans le domaine de la post-tension.

Tetra travaille aux côtés des clients pour analyser leurs objectifs tout en proposant des solutions alternatives optimales avec les techniques les plus récentes qui répondent efficacement à leurs défis. Son objectif est d'optimiser le coût et le temps du projet tout en améliorant la qualité ce qui prolonge la durée de vie de la structure.



RME FIT-OUT

Fit-out est le nouveau dérivé de Rowad dédié aux projets fast-track d'aménagement haut de gamme, conçu pour répondre à la demande croissante de fournir les services d'aménagement de luxe, y compris les finitions intérieures et extérieures, avec les travaux de lots techniques et d'aménagement paysager complets.

Ayant comme référence une qualité de livraison irréprochable tout en opérant avec le soutien nécessaire de Rowad Modern Engineering, Fit-out se consacre à répondre aux vastes besoins de l'industrie de la finition avec une attention particulière aux détails et à la satisfaction ultime du client.



TROY

Créée en 2018, TROY, une entreprise gréco-égyptienne, est spécialisée dans l'isolation des bâtiments et les finitions de protection. Reconnaisant son potentiel, Rowad a acquis une participation significative dans TROY au début de l'année 2019. Ce partenariat stratégique vise à étendre la portée de TROY sur les marchés égyptiens, africains et du Moyen-Orient.

Avec l'augmentation de l'apport en capital, les capacités financières de TROY se sont développées, répondant à la demande croissante pour ses services spécialisés et renforçant sa prééminence dans l'industrie.

Cette collaboration souligne l'engagement de Rowad dans l'innovation et l'excellence dans le domaine de la protection des bâtiments.



EMPREINTE RÉGIONALE

Rowad a identifié et hiérarchisé les principaux groupes d'intervenants et mis en œuvre des activités d'engagement qui servent la durabilité environnementale, humaine, et la durabilité des talents.

Dans le cadre de nos projets stratégiques de RSE, nous avons développé le Programme Éducatif d'Autonomisation des Femmes pour soutenir la création d'un vivier interne de femmes qualifiées pour des postes de direction et de haute direction en collaboration avec ONU Femmes et nous avons aussi rejoint les WEP (Women Empowerment Principles by ONU Women) qui répertorient et mettent en œuvre un plan d'action visant à sensibiliser davantage les employés à ce sujet.

Nous encourageons également nos équipes à l'exécution de différentes activités de RSE environnementale et à se porter volontaire dans ces activités tels que pour l'événement de nettoyage de la réserve naturelle de Wadi Degla et à travailler à la mise en œuvre de systèmes de gestion d'élimination des déchets au siège social et sur les chantiers de construction.

Conceptualisation d'un ensemble diversifié de programmes personnalisés pour améliorer les compétences du travail occasionnel visant à l'autonomisation socio-économique des groupes marginalisés, comme la formation de main-d'œuvre occasionnelle et de techniciens dans les installations de formation de l'Agence Centrale de la Reconstruction.

ÉGYPTE

ALGÉRIE

CÔTE D'IVOIRE

LIBYE

ÎLES COMORES

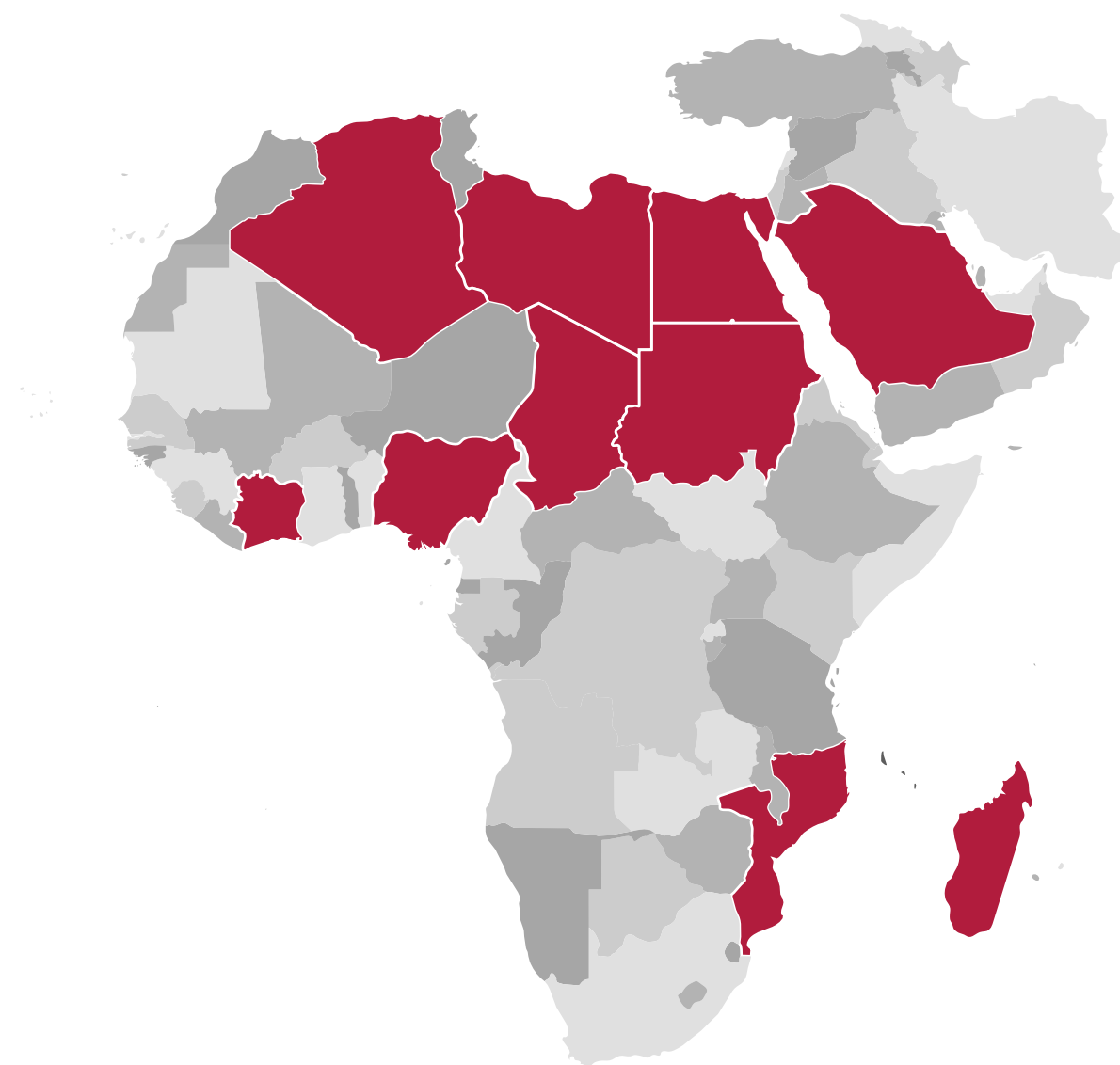
MOZAMBIQUE

NIGERIA

TCHAD

SOUDAN

ARABIE SAOUDITE



BUILDING REALITIES™



t +2 02 23581518
f +2 02 23588037
o Building 8, SODIC EDNC - Eastown District, Cairo - Egypt
w www.rowad-rme.com

